|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и дополнительные услуги с 01.01.2019г.** | | | | | |
| **для многоквартирного дома по адресу:** | | | | | |
| **Московская обл., г. Раменское, ул. Северное шоссе, д.18** | | | | | |
| ***Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Комфорт"*** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **Ед. изм.** | **Период и стоимость1** | | **Основание** |
| **с 01.01.2019г. по 30.06.2019г.** | **с 01.07.2019г. по 31.12.2019г.** |
| **I** | **Коммунальные услуги** | | | | |
| 1. | **Отопление:** | | | | |
| 1.1. | **Отопление по приборам учета** | руб./Гкал | **2 476,68** | **2 546,16** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018г. № 369-Р* |
| 1.2. | **Отопление без приборов учета** | руб./кв.м. | **47,30\*** | **48,63\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018г. № 369-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 2. | **Горячее водоснабжение:** | | | | |
| 2.1. | **Горячее водоснабжение по приборам учета** | руб./куб.м. | **169,13\*\*** | **174,34\*\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018г. № 374-Р* |
| 2.2. | **Горячее водоснабжение без приборов учета** | руб./чел. | **676,18\*** | **697,01\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018г. № 374-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 3. | **Холодное водоснабжение:** | | | | |
| 3.1. | **Холодное водоснабжение по приборам учета** | руб./куб.м. | **27,96** | **29,21** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018г. №373-Р* |
| 3.2. | **Холодное водоснабжение без приборов учета** | руб./чел. | **130,55\*** | **136,38\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018г. №373-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 4. | **Водоотведение:** | | | | |
| 4.1. | **Водоотведение по приборам учета** | руб./куб.м. | **32,81** | **34,55** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018г. №373-Р* |
| 4.2. | **Водоотведение без приборов учета** | руб./чел. | **274,88\*** | **289,46\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018г. №373-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 5. | **Электроэнергия:** | | | | |
| 5.1. | **Электроэнергия (однотарифный учет с применением одностовочного тарифа)** | руб./куб.м. | **3,77** | **3,89** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2018г. № 375-Р* |
| **II** | **Жилищные услуги** | | | | |
| 1. | **Содержание жилого помещения:** | | | | |
| 1.1. | **Содержание жилого помещения** | руб./кв.м. | **38,26 / 39,95 (с 21.03.2019г.)** | | *В соответствии с конкурсной документацией / Протокол общего собрания собственников № 1/18 от 25.12.2018г.* |
| 2. | **Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)** | | | | |
| 2.1. | **ОДН ХВС** | руб./кв.м. | **0,04** | **0,04** | *Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующе установленные тарифы на коммунальные ресурсы* |
| 2.2. | **ОДН ГВС** | руб./кв.м. | **0,23** | **0,24** |
| 2.3. | **ОДН Водоотведение** | руб./кв.м. | **0,09** | **0,09** |
| 2.4. | **ОДН Электроэнергия** | руб./кв.м. | **2,45** | **2,53** |
| **III** | **Иные услуги** | | | | |
| 1. | **Иные услуги:** | | | | |
| 1.1. | **Восстан и ремонт системы противопож водопровода ( разовый платеж до 31.05.2019 г.)** | руб./кв.м. | **1,28** | | *Протокол № 1/18 общего собрания собственников помещений от 25.12.2018г.* |
| 1.2. | **Восстан и ремонт 5 пассажирских лифтов ( разовый платеж до 30.11.2019 г.)** | руб./кв.м. | **11,78** | |
|  |  |  |  |  |  |
| \* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета | | | | | |
| - отопление - 0,0191 Гкал/кв.м. | | | | | |
| - горячее водоснабжение - 3,998 куб.м./чел. | | | | | |
| - холодное водоснабжение - 4,669 куб.м./чел. | | | | | |
| - водоотведение - 8,378 куб.м./чел. | | | | | |
| \*\* Цена складывается из стоимости 1 куб.м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал \* норматив подогрева) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 1 Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 % | | | | | |